ДОГОВОР № 1 / 15.12.2020г.

Днес 15.12.2020г., в гр. Ловеч, България между:

1. Професионална гимназия по механоелектротехника, **представлявана от** инж. Ирина Иванова Стоенчева, в качеството му на директор, с ЕИК 000282489, със седалище и адрес на управление в гр. Ловеч, бул. „Мизия“, наричано по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна; и

2. „БИБО 69“ ЕООД , **представлявано от** инж.Тодор Танев Димитров, в качеството му Управител, с ЕИК 201949560, със седалище и адрес на управление в гр, София, ул, Лъчезар Станчев № 5, Софарма Бизнес Тауърс Мецанин, ет, 2, офис 116, наричано по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ”, от друга страна,

наричани по-долу за краткост поотделно **„СТРАНА”** и заедно **„СТРАНИТЕ”**, и

след провеждане на избор на изпълнител на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява, с предмет: „Извършване на строително-монтажни работи по подмяна на отоплителна инсталация на Професионална гимназия по механоелектротехника - гр. Ловеч, бул. „Мизия“, Решение № 1 / 11.12.2020г., на Възложителя за определяне на изпълнител и на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП),

се сключи този договор (наричан по-долу за краткост „Договорът“) при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение, строително-монтажни работи по подмяна на отоплителна инсталация на Професионална гимназия по механоелектротехника - гр. Ловеч, бул. „Мизия“ (наричани по-долу за краткост „Строителството“), съгласно Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 1) и Предложението за изпълнение (Приложение № 2) и Ценовото предложение (Приложение № 3) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващи неразделна част от Договора, срещу задължението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да ги приеме и да заплати договорената цена съгласно условията, посочени по-долу.

(2) За целите на този договор: в случаите на неяснота, противоречие или друго подобно несъответствие между Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, настоящия Договор, Предложението за изпълнение и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, установени през времето на изпълнението на Договора, както и във всички случаи, в които се налага тълкуване на условията и предложенията за изпълнението Договора, Техническите спецификации ще се ползват с преимущество пред останалите документи.

(3) Съществената част от предмета на Договора ще се изпълнява на територията на Република България, гр. Ловеч и офис помещенията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) За изпълнението на предмета на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 246 292,00 (двеста четирдесет и шест хиляди двеста деветдесет и два лева) лева, без ДДС.

(2) Посочената цена е крайна и включва всички разходи и възнаграждения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на дейностите, включени в предмета на настоящия Договор, като но и не само: разходите за възнаграждения, оборудване, техника, консумативи, инструменти, транспорт, организационна поддръжка, застраховки, лицензи, както и други разходи, необходими или присъщи за изпълнение на Строителството, в т.ч. цената на финансовия риск; разходите за покупка на влаганите строителни продукти; разходите за извършване на работите по изпитването и пускането в експлоатация на строежа, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да извърши и др. под. В общата цена за изпълнение на договора не са включени разходите за такси и административни услуги във връзка със съгласувателните процедури с ведомства, експлоатационни предприятия и дружества, които разходи са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да изисква възнаграждение над стойността на Договора, или да изисква заплащане на каквито и да е разходи, които той е направил и за които той твърди, че не са включени в цената за неговото изпълнение.

(4) Общата цена за изпълнение на Договора не се променя при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и други, освен в случаите, определени в Закона за обществени поръчки.

(5) Независимо от това в чия тежест са настъпилите рискове, които пречат на изпълнението на дейностите по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на увеличаване на общата цена за изпълнение на Договора.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, ал. 1 по следния начин:

1. **Авансово плащане** в размер на **30 (тридесет) на сто от цената** (аванс), в срок до 10 (десет) дни, считано от издаването на Възлагателно писмо от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, представянето на проформа фактура и представяне на доказателство за обезпечението на целия размер на авансово предоставените средства, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Авансово плащане се извършва при изразено в писмена форма желание за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. **Междинни плащания** в размер определен въз основа на двустранно подписан на Протокол за установяване и приемане на извършените видове строително-монтажни работи (акт обр. 19). Междинните плащания се извършват срок до 10 (десет) дни от представянето на акт обр. 19 и оригинал на фактура. В случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актувани количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок до 10 (десет) дни след отстраняване на несъответствията и получено одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
3. **Окончателно плащане** в размер на **10 (десет) на сто** от цената, в срок до 10 (десет) дни, считано от изготвянето на окончателен приемо-предавателен протокол за действително извършените работи и представянето на оригинал на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Сумата на междинните плащания не може да надвишава:

1. **60 (шестдесет) на сто** от стойността на договора, при наличието на извършено авансово плащане;
2. **90 (деветдесет) на сто** от стойността на договора, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е заявил извършването на авансово плащане.

(3) От размера на окончателното се приспадат:

3. Непризнати суми от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Всички неустойки, обезщетения и други дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми, за стойността, с която надвишават гаранцията за добро изпълнение.

(4) Наред с указаното по ал. 1, в приложимите случаи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички необходими документи, изискващи се по Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна уредба по прилагането му.

Чл. 4. (1) Разплащанията по този Договор се извършват в български лева, по банков път, чрез следните сметки:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Банка: ОББ

IBAN: BG06 UBBS 8002 3106 1937 08

BIC код: UBBSBGSF

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: ДСК

IBAN: BG37 STSA 9300 0026 4726 64

BIC код: STSABGSF

(2) В случай на промяна в банковите сметки, страните се уведомяват писмено в срок от 3 (три) дни, считано от настъпване на промяната.

III. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде обекта, както и наличната документация до изтичане на срока на Договора.

(2) След завършване на всички включени в обхвата на Договора работи и предпускови операции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да направи оглед и да приеме извършената работа.

(3) Преди да предаде окончателно изпълнената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите от предмета на договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и лицето, упражняващо инвеститорски контрол, съставят констативен приемо-предавателен протокол, с който удостоверяват, че Строителството е изпълнено съобразно изискванията и условията на настоящия Договор. Към този приемо-предавателен протокол се прилагат и протоколите за успешно проведени единични изпитвания на съоръженията. С този приемо-предавателен протокол се извършва и предаването на строежа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) В случай, че при проверка от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се установи некачествено изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) или влагане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска поправянето им в даден от него подходящ срок за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Обектът се счита окончателно предаден на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с подписването на окончателен протокол за приемане на работата съгласно приложимите нормативни изисквания на ЗУТ.

(7) Констативният протокол по ал. 4 се съставя независимо от протоколи и актове, които се съставят съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват от изрично упълномощено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностно лице.

(8) При приемане на изпълнението на СМР, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 6. (1) Настоящият Договор влиза в сила, считано от датата на двустранното му подписване от Страните.

(2) Срокът за изпълнение на Строителството, предмет на Договора, съгласно техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е 180 (сто и осемдесет) дни.

(3) Срокът по ал. 2, започва да тече от получаването от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Възлагателно писмо издадено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и приключва с подписването на окончателен протокол за приемане на работата по чл. 5, ал. 6.

(4) Изпълнението на работите по Договора се извършва е съгласно предложения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ „График за изпълнение на поръчката".

(5) Срокът на договора включва гаранционните срокове за СМР и изтича с изтичането на най-дългия от тях.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) Задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на дейностите, възлагани по реда на Договора.
2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уточнява въпросите, свързани с изпълнението на дейности, възлагани по реда на Договора, при поискване и със съдействието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информацията, необходима му за качественото изпълнение на дейностите, възлагани по реда на Договора.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок дължимите възнаграждения.
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предвидените в този договор случаи.
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава във всички случаи, при изпълнението на предмета на настоящия договор, да пази доброто име и репутация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да получава информация относно дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на Договора.
2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да дава допълнителни указания по изпълнението на предмета на Договора. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в изпълнение на това му

право, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не излизат извън рамките на договореното и не противоречат на закона.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява и предава възложената работа в сроковете, определени с Договора.

Чл. 8. (1) Задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява дейностите, попадащи в обхвата на Строителството, съобразно чл. 1, в съответствие с указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и приложимото национално и общностно законодателство.
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява дейностите, попадащи в обхвата на Строителството, съобразно чл. 1, в договорените за това срокове, като полага дължимата грижа за качественото предоставяне на услугите по най-високите стандарти на професионална компетентност.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно за всяко събитие или факт, които са във връзка с неговата дейност по Договора или които биха могли да имат негативен ефект върху изпълнението му, или които могат да затруднят или забавят изпълнението на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по Договора.
4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не възлага изпълнението на услугите по Договора или части от него на трети лица.
5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава във всички случаи, при изпълнението на предмета на Договора, да пази доброто име и репутация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в предвидените в Договора случаи.
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не прави достояние на трети лица информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и станала му известна при или по повод изпълнението на Договора, които засягат законни интереси на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в приложимите случаи, да сключи договор за подизпълнение с всеки от посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на Договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на договора за подизпълнение или на допълнителното споразумение, заедно с доказателства, че са изпълнени условията на ЗОП, в срок до 3 (три) дни от сключването на договора за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител.
9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури технически правоспособни лица, които да извършват техническо ръководство на Строителството.
10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури оборудване, необходимо за качественото изпълнение на Договора.
11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, че след приключване на СМР и преди организиране на процедурата за установяване годността на Строителството, помещенията в които е било извършвано ще бъдат изчистени и околното пространство - възстановено;
12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да

отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в техническата документация, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в приложимите случаи, да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация относно имената и/или наименованието, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата му, настъпили в хода на изпълнението на Договора.

(2) Права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава в срок уговорените възнаграждения.
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие, необходимо му за качественото извършване на услугите по Договор.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи информацията, необходима му за качественото изпълнение на дейностите, възлагани по реда на Договора.
4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да задържи копие от продукти и материали, изготвени по този договор.

VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 9. (1) Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са с продължителност, равняваща се на минимално определените с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за съответния вид СМР.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписването на окончателен протокол за приемане на работата по чл. 5, ал. 6.

Чл. 10. (1) При поява на дефекти в рамките на гаранционните срокове ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въз основа на протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Уведомяването се извършва в срок не по-дълъг от 10 (десет) дни, считано от установяването на дефектите.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок в срок уговорен между страните, като започне работа не по-късно от 3 (три) работни дни след уведомлението по ал. 1.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Тази уговорка е независима от уговорените между Страните неустойки.

Чл. 11. (1) Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което обектът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване, включително в случаите, в които Възложителят сам е отстранил дефектите.

(2) При изтичането на гаранционните срокове, както и всяко тяхно удължаване, в съответствие с изискванията на Договора Страните изготвят двустранен приемо-предавателен протокол, съдържащ подробно описание на всички извършени интервенции, във връзка с установени и поправени дефекти.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12. (1) Гаранцията за изпълнение е в размер на 7388,76 (седем хиляди триста осемдесет и осем лв. седемдесет и шест ст.) лв., представляващи 3 % (три на сто) от общата стойност на договора без ДДС.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията поетапно, в размер, отговарящ на пропорциите по ал. 2, заедно с извършването на съответното плащане по **чл. 3.**

(3) При гаранция под формата на парична сума, поетапното освобождаване се извършва на траншове по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Когато гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция, за всеки етап от частичното ѝ освобождаване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи нова гаранция, издадена при идентични условия, но за остатъка, който следва да обезпечава по-нататъшното изпълнение по договора, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ връща оригинала на банковата гаранция за по-голямата сума.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документи за внесената гаранция за изпълнение на Договора към датата на сключването му.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избира формата на гаранцията измежду една от следните:

1. парична сума внесена по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. банкова гаранция; или
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията за добро изпълнение на Договора за времето, в което я държи правомерно.

Чл. 14. (1) Когато гаранцията се представя във вид на парична сума, тя се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя банкова гаранция, се представя оригиналът ѝ, като тя е безусловна, неотменяема и непрехвърляема, и покрива 100 % (сто процента) от стойността на гаранцията за изпълнението на Договора, със срок на валидност равен на срока на действие на договора.

(2) Страните се съгласяват, в случай на учредяване на банкова гаранция, тя да съдържа условие, че при първо поискване банката следва да заплати сумата по гаранцията независимо от направените възражения и защита, възникващи във връзка с основните задължения.

(3) В случай че гаранцията за изпълнение е под формата на банкова гаранция и за банката, издала гаранцията, бъде открито производство по несъстоятелност, респективно бъде установено, че същата е неплатежоспособна или свръхзадължена, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава първата предоставена гаранция.

(4) Всички разходи, свързани с учредяването и поддържането на валидността на банковата гаранция, извършването на преводи и други подобни, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователната полица. Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е със срок на валидност срока на действие на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при пълно или частично неизпълнение на Договора и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорността по друг договор.

(3) Съответните приложими условия по чл. **15** се прилагат и в случай на гаранция, представена под формата на застраховка.

(4) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличие на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да усвои гаранцията/съответната част от нея, когато е налице неизпълнение или изпълнение, което е частично, некачествено, забавено или неточно, на което и да е от задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, вкл. когато Договорът бъде развален по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да задържи гаранцията/съответната част от нея когато възникне спор между страните във връзка с неизпълнение (включително и пълно) или изпълнение, което е частично, некачествено, забавено или неточно, на което и да е от задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е внесен или предстои да бъде внесен за решаване от компетентния съд до неговото произнасяне.

(2) Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание.

(3) Гаранцията за изпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за загуби на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ над сумата на обезпечението. Размерът на отговорността за неизпълнението, който не се обхваща от размера на гаранцията, за разликата до пълния размер на действителните вреди, се реализира по предвидения в закона ред.

VIII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 18. (1) За изпълнение на дейностите по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да ползва единствено подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за изпълнител.

(2) Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на Договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи.

(4) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не е включен по време на изпълнение на Договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител или трето лице по смисъла на ЗОП, обявено в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за неизпълнение на Договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за усвояване на пълния размер на гаранцията за добро изпълнение.

Чл. 19. При сключването на договори с подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;
2. действията на подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;
3. при осъществяване на контролните си функции по договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

Чл. 20. (1) Когато частта от Договора, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по ал. 1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 10-дневен (десетдневен) срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по алинея ал. 2, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IX. ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДОГОВОРА

Чл. 21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за изпълнението на предмета на Договора.

(2) Сътрудничеството между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във всички етапи на изпълнение на Договора, включително окончателното приемане, е задължение на двете страни.

Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури участието на технически правоспособни лица, съответно - лица притежаващи необходимата професионална квалификация, съобразно изискванията на ЗУТ, посоченото в неговата оферта и специфичните особености на изпълняваните работи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че персоналът, ангажиран с изпълнението на предмета на договора, ще изпълнява задълженията си по начина, уточнен в правилата и условията на Предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и изискванията на приложимото законодателство и приложимите професионални и технически стандарти и добри практики.

Чл. 23. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска замяна или включване на допълнителни лица, ангажирани с изпълнението на предмета на договора, ако установи неефективно, неправилно или незаконосъобразно изпълнение на работи по Договора.

(2) За целите на ал. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ мотивирано искане в писмена форма.

Чл. 24. В случай че лице от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не бъде заменено веднага, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ временно да назначи друго лице до пристигането на новия член или да предприеме други мерки за компенсиране на такова временно отсъствие, до степента разрешена от закона. Това временно назначение не може да надвишава срок от 1 (един) месец.

Чл. 25. Всички наложителни разходи, произтичащи от замяната на ключови експерти, са отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 26. Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от лицата, осъществяващи инвеститорски контрол и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Предписанията са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

X. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 27. Договорът се прекратява:

1. в предвидените от закона случаи;
2. с изпълнението му;
3. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
4. когато са настъпили други съществени промени във финансирането на обществената поръчка, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, веднага след настъпване на обстоятелствата;
5. при настъпване на невиновна невъзможност за изпълнение в следствие на непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на Договора („непреодолима сила“) продължила по-дълго от 60 (шестдесет) дни;
6. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Чл. 28. (1) Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между Страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на Договора.

(2) В случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил част от работата и по-нататъшното довършване на работата е невъзможно или ненужно, Договорът се прекратява, като се съставя двустранно подписан констативен протокол, в който, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за прекратяването и частичното изпълнение е полезно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се определят извършената работа и дължимото от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възнаграждение.

Чл. 29. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно Договора, с предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора едностранно, без предупреждение, при забава, продължила повече от 30 (тридесет) дни в изпълнението или неточно, непълно или некачествено изпълнение на дейност от Договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора едностранно с едномесечно предупреждение при неточно, непълно или некачествено изпълнение на дейност от Договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие - по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 30. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от Страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата Страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази Страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

Чл. 31. (1) Ако Страна по Договора, се позовава на настъпването на непреодолима сила, тя се задължава да съобщи това в писмена форма и да представи, ако се изисква, необходимите доказателства на другата Страна, в срок от 5 (пет) дни от настъпването на непреодолимата сила.

(2) Ако в срока по ал. 1, Страна по Договора не съобщи за настъпването на непреодолима сила или се забави със съобщението и/или не представи необходимите доказателства за него, то тогава тя носи отговорност за всякакви щети, които другата Страна би могла да претърпи в резултат.

(3) Уведомената Страна се задължава да отговори в срок от 5 (пет) дни от получаването на съобщението по предходната алинея. Ако уведомената Страна не отговори в рамките на горепосочения срок, тя се счита за приела форсмажорните обстоятелства.

XII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 32. (1) При забавено изпълнение на задължения по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в нарушение на предвидените в Договора срокове, същият заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло и нула пет на сто) за всеки просрочен ден от стойността на съответната дейност по чл. 2, ал. 3 от Договора, но не повече от 5 % (пет на сто) от стойността на дейността.

(2) В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ забави плащането на която да е част от цената по Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло и нула пет на сто) за всеки просрочен ден от размера на дължимо плащане по чл. 3 от Договора, но не повече от 5 % (пет на сто) от размера на съответното плащане.

(3) При неизпълнение или лошо изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 2 % (две на сто) от общата стойност на Договора.

(4) При неизпълнение, включително отказ за изпълнение на задълженията за гаранционна поддръжка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5% (пет на сто) от общата стойност на Договора, за всеки отделен случай.

(5) В случаите по ал. 1 - 4, вкл. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и може да усвои неосвободената част от гаранцията за добро изпълнение или да извърши прихване при заплащане на договорено възнаграждение, в размер, равен на размера на начислената неустойка.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, независимо от начислените неустойки и независимо от усвояването на гаранцията за изпълнение.

Чл. 34. Когато усвояването на гаранцията за изпълнение на договора не е достатъчна за покриване на пълния размер на дължима от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ кани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено да заплати дължимия остатък, като му предоставя подходящ срок. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прихване вземането си за неустойка от задълженията си за плащане на която и да е част от цената на Договора.

Чл. 35. Неустойките се заплащат незабавно при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай че банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е заверена със сумата на неустойката в срок от 10 (десет) работни дни от искането на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за плащане на неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответната сума от гаранцията за изпълнение.

XIII. ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ

Чл. 36. (1) В случай, че желае получаването на авансово плащане, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи гаранция за обезпечение авансово предоставените средства в размер на пълната стойност на предоставения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ аванс, а именно до 30 (тридесет) на сто от общата стойност на договора, с вкл. ДДС.

(2) Гаранцията по ал. 1 се представя под формата на:

1. Парична сума, внесена по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Банкова гаранция. В случай, че се представя банкова гаранция, същата трябва да е безусловна и неотменима, в нея да е записан предмета на договора и да е със срок на валидност не по-кратка от срока на договора;
3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност не по-кратка от срока на договора;

(3) Гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства, се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Авансът се счита за усвоен с приспадането му в пълен размер от размера на междинните плащания. Усвояването на аванса се удостоверява по реда на чл. 3, ал. 1, т. 2.

(4) Възложителят има право да задържи гаранцията за авансово плащане, ако изпълнителят не е изпълнил изцяло или частично своите задължения по договора, поради което възложителят има право да изиска връщане на авансовото плащане.

(5) За неуредените въпроси, свързани с гаранцията за авансово плащане, се прилагат приложимите изисквания за гаранцията за изпълнение съгласно Раздел VII, по-горе.

XIV. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 37. Всички изменения и допълнения на настоящия договор се извършват в писмена форма, при наличието на съгласие на Страните по него и при спазване разпоредбите на ЗОП.

Чл. 38. (1) Всички съобщения и уведомления между страните по този договор се извършват в писмена форма и ще се считат за валидни, ако са отправени от упълномощените за това лица.

(2) Писмената форма се счита за спазена и когато съобщенията и уведомленията са отправени по факс, електронна поща или чрез лицензирани/регистрирани пощенски оператори.

Чл. 39. (1) Адресите за кореспонденция на страните по договора са, както следва:

1. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Упълномощен/-и представител/-ли:	инж. Ирина Иванова Стоенчева
Адрес за контакти:	гр. Ловеч, бул. „Мизия“
Тел.:	088 8516784
Факс:	
Адрес на електронна поща:	pgmet_lv@abv.bg

2. на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Упълномощен/-и представител/-ли:	инж. Тодор Танев Димитров
Адрес за контакти:	гр, София, ул, Лъчезар Станчев № 5, Софарма Бизнес Тауърс Мецанин, ет, 2, офис 116
Тел.:	089 3339363
Факс:	
Адрес на електронна поща:	bibo69ltd@gmail.com

(2) При промяна на посочените данни всяка от страните е длъжна да уведоми другата незабавно.

(3) В случай, че някоя от страните не изпълни задълженията си за уведомяване, съобщенията и уведомленията изпратени на известния адрес, ще се считат за надлежно изпратени и получени.

(4) За дата на съобщението или уведомлението се счита:

1. датата на предаването - при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка - при изпращане по куриер;
4. датата на приемането - при изпращане по факс;

5. датата на постъпването му в посочената от адресата информационна система (адрес на електронна поща) - при изпращане по електронна поща.

Чл. 40. (1) Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, ще бъдат разрешавани първо по извънсъдебен ред чрез преговори между двете Страни, като в случай на спор, всяка Страна може да изпрати на другата на посочените по-горе адреси за кореспонденция покана за преговори с посочване на дата, час и място за преговори.

(2) В случай на непостигане на договореност по реда на предходната алинея, всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат отнасяни за разглеждане и решаване от компетентния съд на Република България по реда на ГПК.

Чл. 41. За неуредените от настоящия договор въпроси се прилага българското законодателство.

Чл. 42. Неразделна част от този договор са:

1. **Приложение № 1** - Технически спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. **Приложение № 2** - Предложение за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. **Приложение № 3** - Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Информацията е заличена по чл.37 от ЗОП

.....

инж.Ирина Стоенчева

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Информацията е заличена по чл.37 от ЗОП

.....

инж.Тодор Димитров